

## ĐỀ CƯƠNG MÔN HỌC

### 1. Thông tin chung về môn học

- 1.1 Tên môn học: **Kinh Tế Đô Thị** - Mã môn học: **ECON4310**
- 1.2 Khoa phụ trách: Khoa Kinh Tế và Luật
- 1.3 Số tín chỉ: 3 tín chỉ lý thuyết

### 2. Mô tả môn học

Kinh tế Đô thị cùng với các môn học quản lý kinh tế vĩ mô khác cung cấp hệ thống những kiến thức, kỹ năng quản lý kinh tế trên góc độ vĩ mô đối với ngành, lĩnh vực.

Môn học Kinh tế Đô thị đề cập, nghiên cứu những vấn đề chung về đô thị và quản lý, phát triển đô thị dưới góc độ kinh tế; các hoạt động kinh tế chủ yếu trong đô thị.

### 3. Mục tiêu môn học

#### 3.1. Mục tiêu tổng quát:

Trang bị cho sinh viên những kiến thức cơ bản về đô thị, kinh tế đô thị, lựa chọn qua mô đô thị và quản lý kinh tế đô thị trong điều kiện kinh tế thị trường.

#### 3.2. Mục tiêu cụ thể:

- **Kiến thức**

Những kiến thức cơ bản về đô thị và quản lý phát triển đô thị dưới góc độ kinh tế;

Công tác quản lý kinh tế đô thị trong điều kiện kinh tế thị trường;

Những nội dung về việc xây dựng và phát triển đô thị cũng như kinh tế cần quan tâm trong phát triển đô thị;

- **Kỹ năng:**

Phát triển kỹ năng độc lập nghiên cứu của người học trong việc tiếp cận các vấn đề thực tiễn về kinh tế đô thị, hướng tới việc nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước về kinh tế đô thị.

- **Thái độ:**

Tôn trọng những nguyên tắc trong quản lý đô thị, tôn trọng giá trị lịch sử đồng thời có thái độ tiếp thu cái mới trong công việc quản lý đô thị.

#### 4. Nội dung chi tiết môn học

Tên chương	Mục	Nội dung khái quát	Số tiết				Tài liệu tham khảo
			TC	LT	BT	TL	
Chương 1	1.1 Quá trình phát triển đô thị thế giới 1.2 Quá trình phát triển đô thị tại Việt Nam 1.3 Xu hướng phát triển đô thị Việt Nam	Tổng quan về phát triển đô thị	5	4	1	0	Phạm Ngọc Côn (2012) Chương 1
Chương 2	2.1 Khái niệm, loại hình, mức độ đô thị hoá 2.2 Cơ chế đô thị hoá 2.3 Xu thế phát triển đô thị hoá	Đô thị hoá	5	4	1	0	Phạm Ngọc Côn (2012) Chương 2
Chương 3	3.1 Chức năng, vai trò, chức năng đô thị 3.2 Lưu thông và phát triển đô thị 3.3 Sự biến đổi kinh tế đô thị	Quá trình phát triển kinh tế đô thị	5	4	1	0	Nhiều Hội Lâm (2004) Chương III phần 1
Chương 4	4.1 Khái niệm, hình thức, cơ cấu không gian đô thị 4.2 Tính chất và đặc điểm của không gian đô thị 4.3 Xu hướng điều tiết không gian đô thị 4.4 Phân chia khu vực chức năng 4.5 Phát triển khu ngoại ô	Cơ cấu không gian đô thị	5	4	1	0	Nhiều Hội Lâm (2004) Chương VI phần 2
Chương 5	5.1 Khái niệm và vai trò các ngành trong đô thị 5.2 Quy luật diễn	Cơ cấu các ngành trong đô thị	5	4	1	0	Nhiều Hội Lâm (2004) Chương V phần

Tên chương	Mục	Nội dung khái quát	Số tiết				Tài liệu tham khảo
			TC	LT	BT	TL	
	biến các ngành 5.3 Cơ cấu kỹ thuật của các ngành sản xuất đô thị 5.4 Các nhân tố hình thành kinh tế đô thị 5.5 Xu hướng điều tiết cơ cấu kinh tế đô thị						2
Chương 6	6.1 Quy mô đô thị 6.2 Đất ở đô thị 6.3 Nhà ở đô thị 6.4 Tài chính đô thị 6.5 Giao thông đô thị	Các Vấn đề trong kinh tế đô thị	10	8	2	0	Phạm Ngọc Côn (2012) Chương III, VIII, XI, VII
Chương 7	7.1 Không gian môi trường đô thị 7.2 Môi trường sinh thái đô thị và phát triển kinh tế đô thị 7.3 Chính sách kinh tế đối với môi trường đô thị	Môi trường sinh thái đô thị	5	4	1	0	Phạm Ngọc Côn (2012) Chương X, Nhiều Hội Lâm (2004) Chương IX phần 3
	Bài Tập lớn		5	0	0	0	
<b>Tổng cộng:</b>			<b>45</b>	<b>37</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	

## 5. Học liệu

### 5.1 Tài liệu bắt buộc

- [1] Phạm Ngọc Côn, *Kinh tế học đô thị*, Nhà xuất bản khoa học và kỹ thuật, năm 2012
- [2] Lâm Nhiều Hội, *Kinh tế học đô thị*,

### 5.2 Tài liệu tham khảo

- [1] Tô Thắng Lợi, *giáo trình Kế hoạch hoá chính sách kinh tế xã hội*, Nhà xuất bản thống kê 2006
- [2] Nguyễn Đình Hương, *Giáo trình Quản lý đô thị*, Nhà xuất bản thống kê, 2003

## 6. Đánh giá kết quả học tập

Thực hiện theo Quy chế học vụ theo học chế tín chỉ ban hành kèm quyết định số 561/QĐ-ĐHM ngày 08/8/2013 của Hiệu trưởng Trường Đại học Mở Tp.HCM.

STT	Điểm thành phần	Tỉ lệ %
1	Kiểm tra giữa kỳ	30%
2	Thi kiểm tra cuối kỳ	70%
	<b>Điểm tổng kết môn học</b> (Điểm kiểm tra giữa kỳ * 30% + Điểm thi cuối kỳ * 70%)	<b>100%</b>

### Ghi chú:

- Điểm kiểm tra giữa kỳ: Là tổng điểm của điểm kiểm tra giữa kỳ và những điểm thành phần đánh giá khác.
- Điểm thi kiểm tra cuối kỳ: Là điểm của 01 lần thi kiểm tra tập trung do Nhà trường tổ chức.

## 7. Tổ chức giảng dạy và học tập

Thực hiện theo Quy chế học vụ theo học chế tín chỉ ban hành kèm quyết định số 561/QĐ-ĐHM ngày 08/8/2013 của Hiệu trưởng Trường Đại học Mở Tp.HCM.

### 7.1. Kế hoạch giảng dạy lớp ngày (4,5 tiết/buổi)

TT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
1	Buổi 1	Tổng quan về phát triển đô thị	
2	Buổi 2	Đô thị hoá	
3	Buổi 3	Quá trình phát triển kinh tế đô thị	
4	Buổi 4	Quá trình phát triển kinh tế đô thị (tt) và Cơ cấu không gian đô thị	
5	Buổi 5	Cơ cấu không gian đô thị (tt) và Cơ cấu các ngành trong đô thị	
6	Buổi 6	Cơ cấu các ngành trong đô thị (tt)	
7	Buổi 7	Kiểm tra và Cơ cấu các ngành trong đô thị	
8	Buổi 8	Cơ cấu các ngành trong đô thị (tt) và Các Vấn đề trong kinh tế đô thị	
9	Buổi 9	Các Vấn đề trong kinh tế đô thị (tt)	
10	Buổi 10	Môi trường sinh thái đô thị ()	

### 7.2. Kế hoạch giảng dạy lớp tối (3,5 tiết/buổi)

STT	Buổi học	Nội dung	Ghi chú
-----	----------	----------	---------

<b>STT</b>	<b>Buổi học</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Buổi 1	Tổng quan về phát triển đô thị	
2	Buổi 2	Tổng quan về phát triển đô thị (tt) và Đô thị hoá	
3	Buổi 3	Đô thị hoá (tt)	
4	Buổi 4	Quá trình phát triển kinh tế đô thị	
5	Buổi 5	Quá trình phát triển kinh tế đô thị (tt) và Cơ cấu không gian đô thị	
6	Buổi 6	Cơ cấu không gian đô thị	
7	Buổi 7	Cơ cấu các ngành trong đô thị	
8	Buổi 8	Cơ cấu các ngành trong đô thị (tt) và kiểm tra	
9	Buổi 9	Cơ cấu các ngành trong đô thị	
10	Buổi 10	Cơ cấu các ngành trong đô thị (tt) và Các Vấn đề trong kinh tế đô thị	
11	Buổi 11	Các Vấn đề trong kinh tế đô thị	
12	Buổi 12	Môi trường sinh thái đô thị	
13	Buổi 13	Môi trường sinh thái đô thị (tt) và ôn tập	

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2014*

**TL. HIỆU TRƯỞNG**  
**TRƯỞNG KHOA KINH TẾ VÀ LUẬT**

**Đặng Văn Thanh**